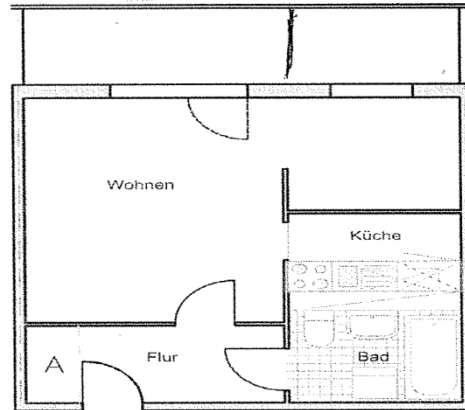


Betreutes Wohnen in der Scheinflugstraße

Ruhige 1-Raum-Wohnung mit tollem Ausblick zu vermieten



Anschrift	Scheinflugstraße 1 und 3 07407 Rudolstadt
Wohnungsgröße	33,88 m ²
Zimmer	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnzimmer • Separate Schlafnische • Separate Kochnische • Badezimmer (Bad mit Wanne, auf Wunsch mit ebenerdiger Dusche)
Energieausweis	<ul style="list-style-type: none"> • Baujahr 1989 • Energieeffizienzklasse E • Verbrauchsausweis • 142,6 kWh/(m²·a)
Besonderheiten	<ul style="list-style-type: none"> • Fahrstuhl • Sonniger Balkon • Kostenpflichtige Stellplätze vor dem Haus bzw. im Parkhaus • Betreuung durch den Pflegedienst Baumgärtel, kann jederzeit nach individuellen Wünschen erweitert werden • Viele Freizeitangebote in Räumlichkeiten des Pflegedienstes

Monatliche Miete

Grundmiete	186,34 €
Betriebskostenvorauszahlung	45,00 €
Heizkostenvorauszahlung	35,00 €

Gesamt **266,34 €**

Grundpauschale Betreuungsvertrag	12,95 €
---	----------------

Kaution	372,68 €
----------------	-----------------